

# СЕРТИФИКАТ

за енергийните характеристики  
на сграда в експлоатация

Номер 053КЛС044

СГРАДА С БЛИЗКО ДО НУЛАТА  
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА ЕНЕРГИЯ

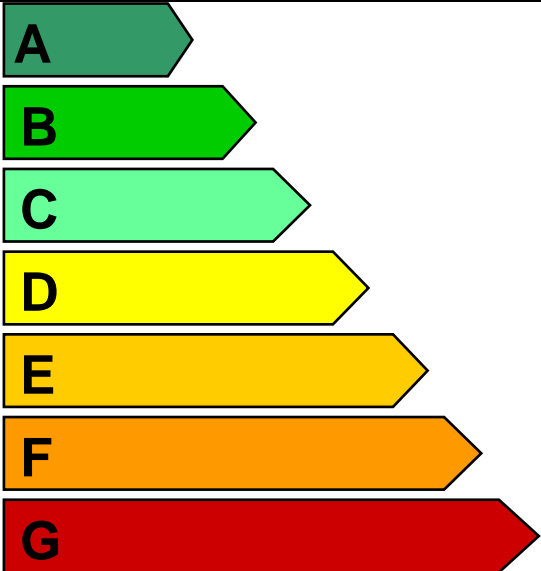

ДА

НЕ

Валиден до: 13.12.2013

Сграда/Адрес	гр. Горна Оряховица, общ. Горна Оряховица, обл. Велико Търново	
Код по кадастър	16359.506.1.31	
Въведена в експлоатация	1988	
Разгъната застроена площ	1101,14	m <sup>2</sup>
Отопляема площ	945	m <sup>2</sup>
Площ на охлаждания обем	-	m <sup>2</sup>



Скала на енергопотреблението по първична енергия	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуални енергийни характеристики по потребна енергия	
			Разход на енергия за отопление, вентилация и БГВ	44.1 kWh/m <sup>2</sup>
			Разход на енергия за охлаждане	- kWh/m <sup>2</sup>
			Общ годишен разход на енергия	459,686 MWh
			Емисии CO <sub>2</sub>	941,9 t/год

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ						Дял на ВЕИ
Отопление	Вентилация	Охлаждане	Гореща вода	Осветление	Други	
26,80 %	- %	- %	0,72 %	6,54 %	65,93 %	...,%

Издаден на 13.12.2013 г.

Издаден от

Рег.номер

Срок на освобождаване от данък сгради

„Кимтекс ЛС“ ООД

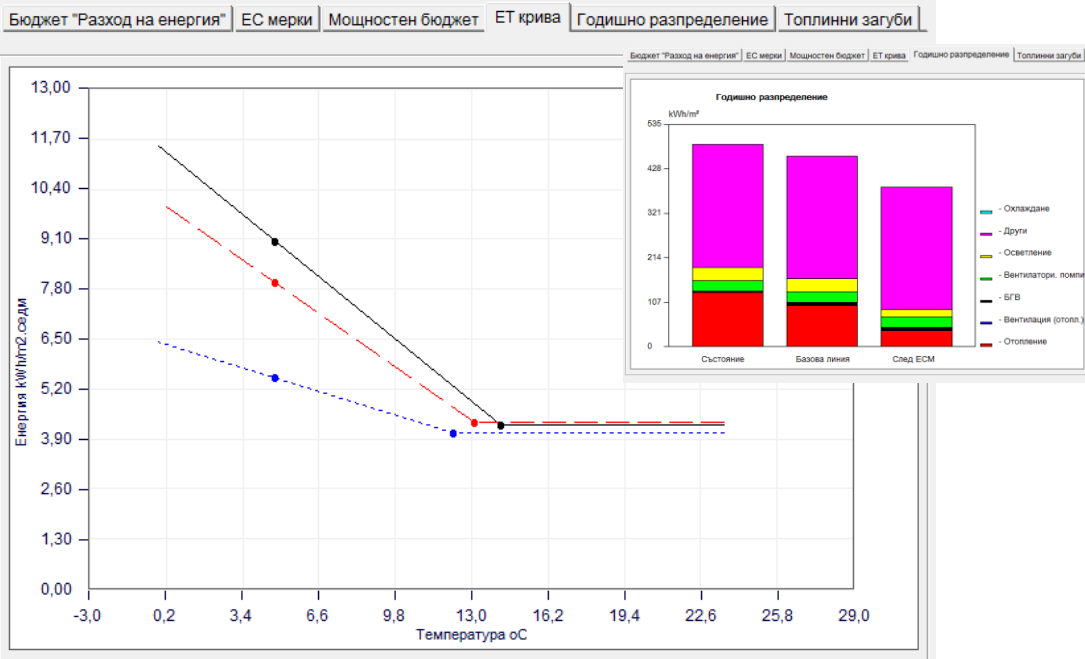
00053

от:

до:

Подпис, печат

## БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



## ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ	Потребна енергия				Първична енергия	
	По норми при влизане в експлоатация	По действащите към момента норми	Актуално състояние	След ЕСМ	Актуално състояние	След ЕСМ
Специфичен разход на енергия	476,1 kWh/m²	394,1 kWh/m²	458,5 kWh/m²	295,4 kWh/m²	2633,84 kWh/m²	1153,22 kWh/m²
Нетна енергия	184,9 kWh/m²	82,3 kWh/m²	162,4 kWh/m²	84,6 kWh/m²		
Годишен разход на енергия	449,914 MWh	372,424 MWh	433,282 MWh	279,153 MWh	2488,97 MWh	1089,79 MWh
Енергия от възобновяеми енергийни източници			- MWh	- MWh		
Емисии CO <sub>2</sub>			941,9 t/год.	572 t/год.		

Съставен на 13.12.2013

Съставен от  
„Кимтекс ЛС“ ООД

## Ограждащи конструкции и елементи

Наименование	Площ, m <sup>2</sup>	Коефициент на топлопреминаване	
		Действителен, W/m <sup>2</sup> K	Референтен W/m <sup>2</sup> K
Стени	856,59	1,37	0,35
Прозорци на фасадите	351,33	1,82	1,7
Прозорци на покрива	-	-	-
Покрив	181	1,61	0,3
Под	130	0,96	0,5

### Оценка на състоянието:

Технически блок с кула на ДП „РВД“ с идентификатор № 16359.506.1.31, разположена в обл. Велико Търново, общ. Горна Оряховица, гр. Горна Оряховица

Сградата е обслужваща, 7 етажна с приземен етаж с монолитна конструкция - стоманобетонни основи, колони, греди и плочи. Зидовете са тухлени съответно 25 и 12 см. В сградата са разположени административно-битови помещения, техническа кула, абонатно и др. Височината на отделните помещения е различна съгласно технологичните изисквания на същото.

Покривът е плосък покрит с битомна хидроизолация. Сградата се обитава 24 часа в денонощието. Брой обитатели - 36 човека.

## Системи за отопление, вентилация, охлаждане и гореща вода

Система	Енергиен ресурс/ вид на генератора		Годишен разход на потребна енергия	
			Специфи- чен, kWh/m <sup>2</sup>	Общ, kWh
Отопление	Ел. енергия		33,7	123182
Вентилация	-			
Охлаждане	-			
Гореща вода	Ел. енергия		7,7	7276.5
Отоплителни денградуси			2700	
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация			0,002851 kWh/m <sup>3</sup> DD	

Оценка на състоянието:

Съставен на 13.12.2013 г.

Съставен от  
„Кимтекс ЛС“ ООД

## ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO <sub>2</sub> , t/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по огр.елементи</u>				
В1 Изолация стени вътрешна+инфилтрация	29980	59664	122,25	3,87
<u>Мерки по системите</u>				
С1 Подмяна на осветителни тела	4075	13472	27,60	1,59
<u>Пакети от мерки</u>				
П1..... П2..... .....				

**ПРЕПОРЪКИ:**

За да се достигне желаня клас на енергопотребление да се изпълнят всички предвидени мерки по енергийна ефективност.

Съставен на 13.12.2013 г.

Съставен от  
„Кимтекс ЛС“ ООД

Подпис, печат